# ROMANIA

JUDEŢUL MUREŞ Vizat,

PRIMĂRIA COMUNEI Secretar general

ACĂŢARI Jozsa Ferenc

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractului de închiriere pentru suparafețele de pajiști aflate în proprietatea comunei Acățari nr. 2620/11.05.2015 încheiat între comuna Acățari și Priri Jozsef

Primarul comunei Acăţari,

Văzând referatul de aprobare a Primarului comunei Acățari nr.2450/2020 , și raportul compartimentului de resort nr.2459/2020,

Ținând cont de cererea d-lui Piri Jozsef,prin care solicit prelungirea Contractului de închiriere nr.2620/11.05.2015,

Având în vedere:

* prevederile art. III pct. 2 din contractul de închiriere nr. 2620/11.05.2015 încheiat între comuna Acățari și Priri Jozsef
* O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr.18/1991 așa cum a fost modificată prin Legea nr.86/2014, ale Ordinului nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune şi închiriere a suprafeţelor de pajişti aflate în domeniul public/privat al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor,cu modificările și completările ulterioare,
* Ordinul nr.544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajişte,
* Legea nr.287/2009,privind Codul Civil,republicată,cu modificările și completările ulterioare,
* prevederile art. 306 alin. (3) O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată

Ținând cont de prevederile Legii nr.52/2003 ,privind transparența decizionalã în administrația publicã, republicatã, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art.129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată; În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată,

P r o p u n e:

ART.1 – (1) Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 2620/11.05.2015 , încheiat între comuna Acățari și Priri Jozsef,domiciliat în loc.Corbești,com.Acățari,nr.114, înregistrat în Registrul național al exploatărilor sub nr.RO 1149980006 , având ca obiect pajiștea aflată în domeniul privat al comunei, situat în blocul fizic 824,tarla 1308, pentru o periodă de 5 (cinci) de la data de 11.05.2020 , până la data de 11.05.2025

(2) Celelalte prevederi ale contractului rămân valabile și își produc efectele.

ART.2 – Se împuternicește primarul comunei să semneze actul adițional de prelungire a contractului de închiriere nr. 2620/22.05.2015, încheiat între comuna Acățari și Piri Jozsef, conform art. 1.

ART.3 – Prezenta hotărâre se comunică: - Primarului comunei Acățari; - Biroului financiar contabil și resurse umane; - Instituției Prefectului Județului Mureș;d-lui Piri Jozsef.

Vizat,

Comisia juridică Primar,

Nam Vilmos Osvath Csaba

ROMÂNIA,

JUDEŢUL MUREŞ

# PRIMĂRIA COMUNEI ACĂŢARI

Tel/Fax: 0265 333112, 0265 333298; e-mail: acatari@cjmures.ro, www.acatari.ro

## Nr. 2450 din 24 martie 2020

REFERAT DE APROBARE

privind prelungirea contractului de închiriere pentru suparafețele de pajiști aflate în proprietatea comunei Acățari nr. 2620/11.05.2015 încheiat între comuna Acățari și Priri Jozsef

Concesionarea păsunilor comunale a fost efectuată pe baza hotărâriilor Consiliului local nr.44 din 25.06.2013,respectiv Hotărârii Consiliului local nr.12 din 14 martie 2014.

Aceste concesionări a avut baza legală:

-prevederile art. 9 alin. (2) şi alin. (8) din O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea şi exploatarea pajiştilor permanente şi pentru modificarea şi completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

- prevederile O.U.G. nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziţie publică a contractelor de concesiune de lucrări publice si a contractelorde concesiune de servicii, aprobată cu modificări si completări prin Legea nr. 337/2009, cu modificările si completările ulterioare.

Ca termen de concesionare,respectiv durata contractului s-a avut în vedere prevederile art.9 din OUG nr.34/2013,care prevedea:

” Pentru punerea în valoare a pajiştilor aflate în domeniul public al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor şi pentru folosirea eficientă a acestora, unităţile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE, încheie contracte de concesiune/închiriere, în condiţiile legii, pentru suprafeţele de pajişti disponibile, proporţional cu efectivele de animale deţinute în exploataţie, pe o perioadă de maximum 5 ani.”

În contractele de concesionare a cărei durată urmează să se prelungească această prevedere legală a fost stipulată.

Prevederile art.9 au fost modificate prin Legea nr.86/2014,act în care este prevăzut:

”Pentru punerea în valoare a pajiştilor aflate în domeniul public al comunelor, oraşelor, respectiv al municipiilor şi pentru folosirea eficientă a acestora, unităţile administrativ-teritoriale, prin primari, în conformitate cu hotărârile consiliilor locale, în baza cererilor crescătorilor de animale, persoane fizice sau juridice având animalele înscrise în RNE, încheie contracte de concesiune/închiriere, în condiţiile legii, pentru suprafeţele de pajişti disponibile, proporţional cu efectivele de animale deţinute în exploataţie, pe o perioadă cuprinsă între 7 şi 10 ani.”

Având în vedere cele de mai sus se propune prelungirea Contractului 2620/2015 cu 5 ani de la data încheierii acestuia ,conform proiectului de hotărâre.

Primar,

Osvath Csaba