ROMANIA

JUDEŢUL MUREŞ

COMUNA ACĂȚARI

CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A NR.28

din 25 martie 2025

privind aprobarea concesionării unor încăperi din Căminul Cultural Roteni în suprafața de 172,81 mp, situat în comuna Acătari, sat. Roteni nr. 71, înscris în Cartea Funciară nr. 53094,

Consiliul local al comunei Acățari,

 Având în vedere:

* Referatul de aprobare al primarului comunei Acățari, înregistrat la nr. 1842/2025 și raportul compartimentului de resort nr.1846/2025,

 Ținând cont de perevederile:

* Legii nr. 182/2000 privind protecția patrimoniului cultural național,

 Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

* Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice,
* Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
* Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,

Văzând prevederile art.7 alin.(13) a Legii nr.52/2003 ,privind transparența decizionalã în administrația publicã, republicatã, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1), coroborate cu cele ale alin.(7) lit.„n”, precum și cele ale art.139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H o t ă r â ș t e:

Art. 1. Se aprobă concesionarea a unor încăperi din Căminul Cultural Roteni în suprafață de 172,81 mp conform anexei nr.1, situat în comuna Acătari, sat. Roteni nr. 71, înscris în Cartea Funciară nr. 53094.

Art. 2. Imobilul se concesionează în scopul desfășurării unor activități altele decât social culturale.

Art.3. Beneficiarul concesiunii va fi obligat să ia măsuri de menţinerea în stare corespunzătoare de folosință şi de funcţionalitate a clădirii pe toată durata concesiunii.

Art. 4. Se aprobă Studiul de Oportunitate și Caietul de Sarcini necesare pentru procedura de concesionare, care vor reglementa termenii și condițiile concesionării, inclusiv obligațiile părților, durata concesiunii și valoarea redevenței.

Art. 5. Concesionarea va fi realizată prin licitație publică, conform procedurii prevăzute în Caietul de Sarcini, în urma aprobării Studiului de Oportunitate.

Art. 6. Primarul Comunei Acătari va desemna comisia de licitație care va urmări respectarea condițiilor stabilite în caietul de sarcini și va întocmi procesul-verbal de atribuire a concesiunii.

Art. 7. Prezenta hotărâre va intra în vigoare la data adoptării.

Art. 8. Primarul Comunei Acătari va duce la îndeplinire măsurile prevăzute în prezenta hotărâre.

 Preşedinte de şedinţă,

 Nagy Dalma Imola

 Contrasemnează,

 Secretar general,

 Jozsa Ferenc