ROMANIA

JUDEŢUL MUREŞ

COMUNA ACĂȚARI

CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E A Nr.68

din 25 septembrie 2025

privind concesionarea prin licitație publică a imobilului cafe sport (anexă la sala de sport)

Consiliul local al comunei Acățari,

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Acățari, înregistrat la nr. 6468/2025 și raportul compartimentului de resort nr.6471/2025,

Văzând prevederile art. 28, alin. (3) din Legea nr. 273/2006, cu modificarile si completarile ulterioare – privind finantele publice locale;

Prevederile art.287, art. 297, alin. (1), lit.“b”, art. 302-331, art.362 alin. (1) şi alin. (3) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr.52/2003 ,privind transparența decizionalã în administrația publicã, republicatã, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1), coroborate cu cele ale alin.(7) lit.„n”, precum și cele ale art.139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H o t ă r ă ș t e :

**Art.1** Aproba studiul de oportunitate pentru concesionarea prin licitaţie publică a imobilului Cafe sport, construcție anexă la sala de sport, înscris în inventarul domeniului public al comunei Acățari, având suprafața de 104, situat în comuna Acățari, sat.Acățari, nr.200/C, pentru desfăşurarea unor activităţi alimentație publică, restaurant, conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta.

**Art. 2** Aproba caietul de sarcini pentru concesionarea prin licitaţie publică a imobilului Cafe sport, construcție anexă la sala de sport, înscris în inventarul domeniului public al comunei Acățari, situat în comuna Acățari, sat.Acățari, nr.200/C, conform anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta.

**Art. 3.** Se aprobă Instrucţiunile pentru ofertanţi, conform anexa nr.3, care face parte integrantă din prezenta.

**Art.4** Aproba concesionarea prin licitaţie publică a imobilului Cafe sport, construcție anexă la sala de sport, înscris în inventarul domeniului public al comunei Acățari, situat în comuna Acățari, sat.Acățari, nr.200/C, pentru desfăşurarea unor activităţi alimentație publică, restaurant

Criteriul de atribuire a contractului de concesiune este cel mai mare nivel al redevenţei.

Pentru oferta depusă se va achita atât taxa de participare de 100 lei (care nu se restituie)

**Art.5.** Durata concesiunii este de 10 ani.

**Art.6**Consiliul local al comunei Acățari, ținând seama de valoarea investițiilor pe care trebuie să le suporte concesionarul, stabileste redevența minim acceptată (prețul de pornire la licitație) la valoarea de 450 lei/lună.

**Art. 7.** Aproba comisia de evaluare a ofertelor in urmatoarea componenta:

|  |  |
| --- | --- |
|  -Toth Emese Zsuzsanna, administrator public | președinte |
|  -Fulop Robert, șef Serviciu administrație publică | membru |
|  -Bereczki Csaila Bealta – consilier achiziții publice | membru |
|  -Balint Barnabas Attila, consilier local  | membru |
|  - Sabău Andrei Robert – consilier achiziții publice | secretar |

**Art.8.** Se împuterniceşte primarul comunei Acățari, pentru semnarea contractului de concesiune .

 **Art. 9.** Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 10** Prezentase comunică :

- Instituţiei Prefectului judeţului Mureș,

- Primarului comunei Acățari;

- Persoanelor nominalizate la art.6.

 Preşedinte de şedinţă,

 Balint Barnabas Attila

 Contrasemnează,

 Secretar general delegat,

 Fulop Robert