ROMÂNIA

JUDEŢUL MUREŞ Vizat,

PRIMĂRIA COMUNEI Secretar,

ACĂŢARI Jozsa Ferenc

P R O I E C T D E H O T Ă R Â R E

privind aprobarea includerii- defalcarea- în domeniul public al comunei Acățari al unor imobile având destinația de curți și construcții, parc, în suprafață totală de 1026 mp, situat în intravilanul localității, respectiv completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului public al comunei Acățari

Primarul comunei Acăţari,

Având în vedere referatul de aprobare a Primarului comunei Acățari nr.5930/2025 , raportul compartimentului de resort nr. 5939/2025,

Văzând pozițiile nr.30 din anexa nr.9 privind inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al comunei Acăţari,aprobată prin Hotărârea Guvernului României nr.964 din 17 septembrie 2002 de atestare a domeniului public al judeţului Mureş, precum şi al municipiilor,oraşelor şi comunelor din judeţul Mureş,

Ținând seama de documentația tehnică ,întocmit de SC Apulum Geo-Gis SRL,

În conformitate cu prevederile art.289, din OUG nr.57/2019,privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Conform prevederilor art. 2, art, 5 și art. 104 lit. d) din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Pe baza prevederilor art.8, din Ordonanța Guvernului României nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Conform prevederilor art. 557 și art. 888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) alin. (4) lit. f), art.139 alin. (1) lit a), art. 286 alin. (1) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Adrministrativ,

P r o p u n e :

Art.1 – Se aprobă includerea-defalcarea- în domeniul public al Comunei Aățari al unor imobile, având destinația de curți și construcții, în suprafață totală de 1026 m.p., situat în intravilan, având datele de identificare înscrise în Anexa al prezentei hotărâri.

Art.2 – Se aprobă completarea-defalcarea- Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului public al Comunei Acățari, care a fost însușit prin prezenta Hotărâre a Consiliului Local al Comunei Acățari astfel:, după poziția nr.30, se includ 2 noi poziții, pozițiile nr.3011 – 3012 conform Anexei, care face parte integrantă al prezentei hotărâri.

Art.3 – Prezenta Hotărâre va constitui actul administrativ pentru întabularea imobilelor enumerate în Anexa, ca domeniul public al Comunei Acățari, cu destinația: drum de interes local.

Art.4 – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Acățari.

Art.5 – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Comunei Acățari, Consiliului Județean Mureș și Instituției Prefectului a Județului Mureș.

Primar,

Osvath Csaba

ROMÂNIA,

JUDEŢUL MUREŞ

PRIMĂRIA COMUNEI ACĂŢARI

Tel/Fax: 0265 333112, 0265 333298; e-mail: [acatari@cjmures.ro](mailto:acatari@cjmures.ro), www.acatari.ro

Nr.5571/20 august 2021

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea includerii- defalcarea- în domeniul public al comunei Acățari al unor imobile având destinația de curți și construcții, parc, în suprafață totală de 1026 mp, situat în intravilanul localității, respectiv completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului public al comunei Acățari

Domeniul public al comunelor este alcătuit din bunurile care, potrivit legii sau prin natura lor sunt de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Acățari, județul Mureș s-a efectua în baza Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și a H.G. nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor și a fost însoțit de către Consiliul local al comunei Acățari prin H.C.L. nr.18/2001.

Acesta, împreună cu anexa a fost înaintat Guvernului României și a fost atestat prin H.G. nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, pecum și a municipiilor, orașelor și a comunelor din județul Mureș.

Potrivit prevederilor art. 607 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modifcărilor inventarelor bunurilor aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale atestate prin hotărâre a Guvernului, anterior intrării în vigoare a prezentului cod, se atestă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Astfel, având în vedere Memoriu Tehnic întocmit de către SC Apulum Geo-Gis SRL pozițiile 30-rețea stradală Roteni, incluse în HGR nr. 964/2002, privind atestarea domeniului public al județului Mureș, pecum și a municipiilor, orașelor și a comunelor din județul Mureș, se defalcă astfel: după poziția nr.30, se includ 2 noi poziții, pozițiile nr.3011 – 3012, conform Anexei,astfel:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr. crt. | Denumire | Suprafața intravilan | Suprafața extravilan |
| 1 | Roteni 1 | 244 mp. | - |
| 2 | Roteni 2 | 782 mp. | - |

Potrivit celor expuse mai sus și ținând cont de prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de faptul că în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, fiecare proiect de hotărâre îscris pe ordinea de zi a consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare semnat de inițiator.

Drept urmare, prezint spre analiză și aprobare Consiliului local proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea/defalcarea anexei la H.C.L. nr.18/2001 privind adoptarea inventarului bunurilor din domeniul public, actualizat.

Primar,

Osvath Csaba

ROMÂNIA,

JUDEŢUL MUREŞ

PRIMĂRIA COMUNEI ACĂŢARI

Tel/Fax: 0265 333112, 0265 333298; e-mail: [acatari@cjmures.ro](mailto:acatari@cjmures.ro), www.acatari.ro

Nr.5582/20 august 2021

R A P O R T

privind aprobarea includerii- defalcarea- în domeniul public al comunei Acățari al unor imobile având destinația de curți și construcții, parc, în suprafață totală de 1026 mp, situat în intravilanul localității, respectiv completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului public al comunei Acățari

În conformitate cu prevederile art.186, alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019,privind Codul adminitrativ, domeniul public al comunei, al oraşului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum şi din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public naţional ori judeţean

Anexa 4 este LISTA cuprinzând unele bunuri care aparţin domeniului public al comunei, al oraşului sau al municipiului,care cuprinde:

1.drumurile comunale, vicinale şi străzile;

2.pieţele publice, comerciale, târgurile, oboarele şi parcurile publice, precum şi zonele de agrement;

3.lacurile şi plajele care nu sunt declarate de interes public naţional sau judeţean;

4.reţelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, staţiile de tratare şi epurare a apelor uzate, cu instalaţiile, construcţiile şi terenurile aferente;

5.terenurile şi clădirile în care îşi desfăşoară activitatea consiliul local şi primăria, precum şi instituţiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile şi altele asemenea;

6.locuinţele sociale;

7.statuile şi monumentele, dacă nu au fost declarate de interes public naţional;

8.bogăţiile de interes public ale subsolului, dacă prin natura lor sau prin declaraţia legii nu sunt de interes public naţional;

9.terenurile cu destinaţie forestieră, dacă nu fac parte din domeniul privat al statului şi dacă nu sunt proprietatea persoanelor fizice ori a persoanelor juridice de drept privat;

10.cimitirele orăşeneşti şi comunale;

11.porturile de agrement - terenurile pe care sunt situate acestea, cu drumurile de acces aferente, diguri, cheiuri, pereuri şi alte construcţii hidrotehnice destinate pentru acostarea navelor de agrement, de croazieră, de pasageri sau a altor nave care efectuează un serviciu public de transport pasageri, inclusiv faleza aferentă - care nu sunt declarate de interes public naţional sau judeţean;

12.ansamblurile şi siturile istorice şi arheologice care nu sunt declarate de interes public naţional sau judeţean;

13.porturile fluviale civile - terenurile pe care sunt situate acestea, diguri, cheiuri, pereuri şi alte construcţii hidrotehnice pentru acostarea navelor şi pentru alte activităţi din navigaţia civilă, bazine, acvatorii şi şenale de acces, drumuri tehnologice în porturi, monumente istorice aflate în porturi, cheiuri şi pereuri situate pe malul căilor navigabile, în afara incintelor portuare destinate activităţilor de navigaţie care nu sunt declarate de interes public naţional sau judeţean;

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Acățari, județul Mureș s-a efectua în baza Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și a H.G. nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor și a fost însoțit de către Consiliul local al comunei Acățari prin H.C.L. nr.18/2001.

Acesta, împreună cu anexa a fost înaintat Guvernului României și a fost atestat prin H.G. nr. 964/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, pecum și a municipiilor, orașelor și a comunelor din județul Mureș.

Potrivit prevederilor art. 607 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modifcărilor inventarelor bunurilor aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale atestate prin hotărâre a Guvernului, anterior intrării în vigoare a prezentului cod, se atestă prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Astfel, având în vedere Memoriu Tehnic întocmit de către SC Apulum Geo-Gis SRL pozițiile 30-rețea stradală Roteni, incluse în HGR nr. 964/2002, privind atestarea domeniului public al județului Mureș, pecum și a municipiilor, orașelor și a comunelor din județul Mureș, se defalcă astfel: după poziția nr.30, se includ 2 noi poziții, pozițiile nr.3011 – 3012, conform Anexei.

În consecință nu se dorește înscriere de noi bunuri în inventarul atestat prin H.G. nr. 964/2002, privind atestarea domeniului public al județului Mureș, pecum și a municipiilor, orașelor și a comunelor din județul Mureș ci defalcarea celor înscrise ,la pozițiile 30-rețea stradală Roteni, poz.32-rețea stradală Murgești și poz.33-rețea stradală Acățari.

Prin definiție bunurile de uz public sunt bunurile la care au acces toți membrii comunității (ex.drumuri,piețe,parcuri,etc) iar bunurile de interes public sunt bunurile care deși nu sunt accesibile uzului public,sunt afectate funcționării serviciilor publice (ex.clădirile instituțiilor publice,etc).

Față de cele de mai sus propunem declararea acestor terenuri ca bunuri de uz public local.

Secretar general,

Jozsa Ferenc